

Phụ lục XIII  
Appendix XIII

**THÔNG BÁO GIAO DỊCH CỔ PHIẾU/CHỨNG CHỈ QUỸ/CHỨNG  
QUYỀN CÓ BẢO ĐẢM CỦA NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN  
QUAN CỦA NGƯỜI NỘI BỘ**

**NOTICE OF TRANSACTION IN SHARES/FUND CERTIFICATES/  
COVERED WARRANTS OF INTERNAL PERSON AND AFFILIATED  
PERSONS OF INTERNAL PERSON**

*(Ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ trưởng  
Bộ Tài chính)*

*(Promulgated with the Circular No 96/2020/TT-BTC on November 16, 2020 of the Minister of  
Finance)*

<b>TÊN CÔNG TY/CÁ NHÂN</b>	<b>CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM</b>
<b>COMPANY'S NAME/ FULL NAME</b>	<b>Độc lập - Tự do - Hạnh phúc</b>
	<b>THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM</b>
	<b>Independence - Freedom - Happiness</b>

Số: 15/TB-ĐP  
No:...../TB-.....

Hà Nội, ngày 17 tháng 02 năm 2025  
....., month ... day ..... year.....

**THÔNG BÁO**

**Giao dịch cổ phiếu/ chứng chỉ quỹ/ chứng quyền có bảo đảm của người nội  
bộ và người có liên quan của người nội bộ**

**NOTICE OF TRANSACTION IN SHARES/FUND CERTIFICATES/  
COVERED WARRANTS OF INTERNAL PERSON AND AFFILIATED  
PERSONS OF INTERNAL PERSON.**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;  
- Công ty CP Khóa Việt-Tiếp  
- The State Securities Commission;

To: - Name of the public company/the securities  
investment fund management company.

1. Thông tin về cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch/*Information on  
individual/organisation conducting the transaction:*

- Họ và tên cá nhân: /Tên tổ chức/*Name of individual/organisation: **Lê Đức  
Phương***

- Quốc tịch/*Nationality: **Việt Nam***

- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước (đối với cá nhân) hoặc Số Giấy  
chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý  
tương đương (đối với tổ chức), ngày cấp, nơi cấp/*Number of ID card/Passport  
(in case of an individual) or number of Business Registration Certificate,  
Operation License or equivalent legal document (in case of an organisation),  
date of issue, place of issue: **001076068420 cấp ngày 09/9/2022, nơi cấp: Cục  
cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội.***

- Địa chỉ liên hệ/Địa chỉ trụ sở chính: /Contact address/address of head office: **Xã Liên Hà, Huyện Đông Anh, TP Hà Nội**

- Điện thoại/Telephone: **0915115823** Fax: ... Email:..... Website: .....

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ (nếu có) hoặc mối quan hệ với công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ/Current position in the public company, the fund management company (if any) or relationship with the public company, the fund management company: **Tổng giám đốc.**

2. Thông tin về người nội bộ của công ty đại chúng/quỹ đại chúng là người có liên quan của cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch (đối với trường hợp người thực hiện giao dịch là người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng/quỹ đại chúng)/Information of internal person of the public company/public fund who is the affiliated person of individual/organisation executing the transaction (in case the person executing transaction is the affiliated person of internal person of the public company/public fund):

- Họ và tên người nội bộ/Name of internal person: **Lê Đức Phương**

- Quốc tịch/Nationality: **Việt Nam**

- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước/ID card/Passport No.: **001076068420**

- Địa chỉ thường trú/Permanent address: **Liên Hà, Đông Anh, Hà Nội**

- Điện thoại liên hệ/Telephone: **0915115823** Fax: Email:

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ/Current position in the public company, the fund management company: **Tổng giám đốc**

- Mối quan hệ giữa cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch với người nội bộ/Relationship of individual/organisation executing transaction with internal person: **Là một**

3. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ/chứng quyền có bảo đảm mà người nội bộ đang nắm giữ (nếu có)/Number, ownership percentage of shares/fund certificates/covered warrants held by the internal person (if any): **38.000 cổ phần, tỷ lệ 0,357%.**

4. Mã chứng khoán giao dịch/Securities code:

Mã chứng khoán cơ sở (đối với chứng quyền có bảo đảm)/Underlying securities code (for covered warrants):

5. Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu/chứng chỉ quỹ/chứng quyền có bảo đảm nêu tại mục 3/Trading accounts having shares/fund certificates/covered warrants mentioned at item 3 above: không, tại công ty chứng khoán/In the securities company:.....

6. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ/ chứng quyền có bảo đảm nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch/Number, ownership percentage of shares/fund certificates/covered warrants held before the transaction: **38.000 cổ phần, tỷ lệ 0,357%.**

7. Số lượng, tỷ lệ chứng khoán cơ sở (nêu tại mục 3) nắm giữ trước khi thực hiện chứng quyền có bảo đảm \*/Number, ownership percentage of underlying securities (which are mentioned at item 3) held before executing the

*covered warrants* \*:

8. Số lượng cổ phiếu/chứng chỉ quỹ/chứng quyền có bảo đảm đăng ký mua/bán/cho/được cho/tặng/được tặng/ thừa kế/chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng/hoán đổi/*Number of shares/fund certificates/covered warrants registered topurchase/sale/present/be presented/donate/be donated/inherit/transfer/betransferred/swap.*

- Loại giao dịch đăng ký (mua/bán/cho/được cho/tặng/được tặng/ thừa kế/chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng/hoán đổi)/*Type of transaction registered(topurchase/sell/present/be presented/donate/be donated/inherit/transfer/betransferred/swap: Mua*

- Số lượng cổ phiếu/chứng chỉ quỹ/chứng quyền có bảo đảm đăng ký giao dịch/ *Number of shares/fund certificates/covered warrants registered for trading: 14.500 cổ phiếu*

9. Giá trị giao dịch dự kiến (tính theo mệnh giá)/*The expected value of transaction (which calculated based on parvalue): 145.000.000 đồng*

Giá trị chứng quyền có bảo đảm (theo giá phát hành gần nhất) giao dịch dự kiến (đối với chứng quyền có bảo đảm)/*Value of covered warrants (at the latest issuing price) expected to be traded (for coveredwarrants):*

10. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ/chứng quyền có bảo đảm dự kiến nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch/*Number and ownership percentage of shares/fund certificates/covered warrants expected to hold after thetransaction: 52.500 cổ phần, tỷ lệ 0,493%.*

11. Mục đích thực hiện giao dịch/*Purpose of transaction: Đầu tư*

12. Phương thức giao dịch/*Method of transaction: Mua thỏa thuận*

13. Thời gian dự kiến thực hiện giao dịch/*Expected trading time: từ ngày/from 20/02/2025 đến ngày/to 21/02/2025.*

\* *Số lượng, tỷ lệ chứng khoán cơ sở nắm giữ tại ngày thông báo giao dịch/ Number, ownership percentage of underlying securities held at the day of thenotice:*

**Nơi nhận: Recipients:**

-Lưu:VT,...


-Archived:....

**CÁ NHÂN/TỔ CHỨC BÁO CÁO/**

**NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN REPORTING  
ORGANISATION/INDIVIDUAL/PERSONS AUTHORIZED TO DISCLOSE  
INFORMATION**

*(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu - nếu có)*

*(Signature, full name and seal -if any)*

  
\_\_\_\_\_  
Lê Đức Phương